

Zápis
ze shromáždění Společenství vlastníků Gabinova 863 a 864, Praha 5,
konaného dne 26. listopadu 2019 v domě č. p. 864

I.

Předseda výboru SV, svolavatele shromáždění, Tomáš Polívka, **zahájil shromáždění** v sušárně č. p. 864 v Gabinově ulici v Praze 5 v 18.03 hodin. Uvítal přítomné, seznámil je se způsobem svolání schůze (doručení pozvánek do schránek, vyvěšení na nástěnkách a na webových stránkách SV) a s programem schůze. Po nahlédnutí do prezenční listiny a poskytnutých plných mocí místopředseda výboru SV Jan Dáamec konstatoval, že shromáždění je **usnášenischopné**. Na shromáždění bylo přítomno či zastoupeno plnými mocemi 33 ze 47 vlastníků, představující 20.394 z celkových 29.051 hlasů, což je více než nadpoloviční většina hlasů všech členů SV (70,2 %). 5 vlastníků bylo zastoupeno plnými mocemi s konkrétními pokyny pro hlasování.

II.

Předsedajícím shromáždění byl zvolen Tomáš Polívka a **zapisovatelem** Libor Jež.

III.

Byla přednesena **zpráva o činnosti výboru a o hospodaření a plnění úkolů v roce 2019** (Tomáš Polívka) a **zpráva revizní komise o kontrole hospodaření SV** (Rudolf Dvořák konstatoval, že hospodaření je bez závad). Předseda SV seznámil přítomné vlastníky s problémem zvyšujících se ataků v podobě vulgárních anonymů útočících na jeho osobu a celou jeho rodinu.

IV.

Předsedajícím byl předložen a shromážděním schválen **plán investic, oprav a předepsaných revizí a kontrol na rok 2020**, zpracovaný výborem SV a doporučený firmou CENTRA, doplněný o náměty vlastníků, s čerpáním do výše Kč 250.000,-. Pro schválení návrhu hlasovali všichni v době hlasování přítomní, resp. plnými mocemi zastoupení vlastníci.

V.

V **diskusi** se probíraly zejména otázky týkající se volby výboru SV v r. 2020, zvážení změny správcovské firmy a obtěžování vlastníků hlukem z pronajímaných bytů. Několik vlastníků včetně předsedy KK poděkovalo za celoroční kladný přístup ve vedení SV předsedovi panu Polívkovi potažmo celému výboru SV.

VI.

Bylo schváleno **usnesení** shromáždění SV (viz příloha) a v 19:18 předsedající shromáždění **ukončil**.

V Praze dne 27. listopadu 2019

Správnost zápisu osvědčují:

.....
Tomáš Polívka
předsedající

.....
Libor Jež
zapisovatel